

住宅・店舗・事務所用地としても最適です！



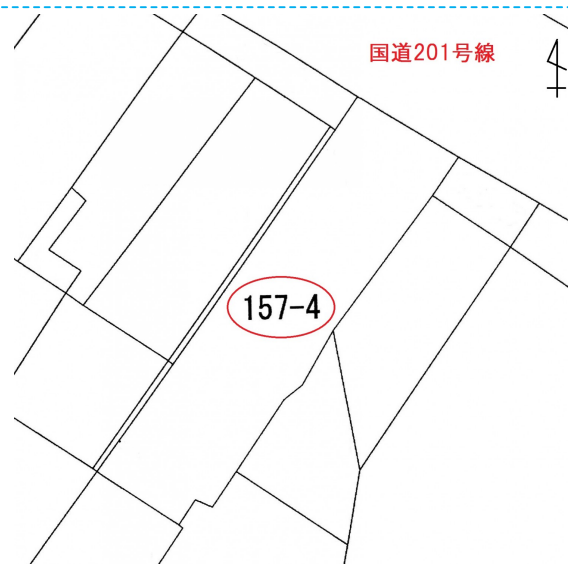
外観



外観



外観



字図

売地

物件番号：b0802661

売買物件 土地

価格	612 万円		
手数料	300,000円+消費税		
所在地	飯塚市伊岐須157-4		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅 徒歩40分3098m 福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩48分3701m 福北ゆたか線(折尾～桂川)浦田駅 徒歩51分3995m 西鉄バス筑豊(株)伊岐須停 徒歩2分137m		
小学校	伊岐須小学校 852m	中学校	二瀬中学校 783m
土地面積	公簿 202.36 ㎡	私道	
坪数	61.21坪	坪単価	9.98 万円
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	都市計画道路・準防火地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
現況	更地	地勢	平坦
条件等	現況渡		
接道	一方道路 方位北 幅員11m 公道 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	電気 スーパーが近い 小学校まで1km以内		
備考等	住宅・店舗・事務所用地としても最適です！ 本物件は公簿売買の現況有姿とし、売主にて確定測量は行いません。 建築する際は生コン業者の指定があります。		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態：

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年04月18日