

夏でも涼しく軽井沢のような避暑地、保養所、別荘地、キャンプ場に最適です。敷地広々約2710坪。アスファルト駐車場約30以上可能。八木山小学校まで約840mです。



①建物（宿泊施設跡）



②建物（北側）



駐車場 約30以上可能



③建物（南側）囲炉裏部屋

## 売地

物件番号：b0962088

売買物件 土地

価格	20,000 万円		
手数料	価格の3% + 6万円 + 消費税		
所在地	飯塚市八木山968		
交通	福北ゆたか線城戸南蔵院前駅 徒歩69分5368m 福北ゆたか線筑前山手駅 徒歩85分6773m 福北ゆたか線九郎原駅 徒歩154分11670m 西鉄バス筑豊（株）二瀬川停 徒歩56分4267m		
小学校	八木山小学校 840m	中学校	小中一貫校飯塚鎮西校 7,335m
土地面積	公簿 39,316.14 m <sup>2</sup>	私道	
坪数	11893.13坪	坪単価	1.68 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	別荘用地	法令制限等	
都市計画	準都市	地目	雑種地
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	古家あり	地勢	高台
条件等	現況渡 相談		
接道	二方道路（除角地） 方位北 公道 北側は国道201号に接道、南側は林道に接道しています。 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	電気 田園風景 山が見える 高台に立地 避暑地 小学校まで1km以内		
備考等	夏でも涼しく軽井沢のような避暑地、保養所、別荘地、キャンプ場に最適です。敷地広々約2710坪。アスファルト駐車場約30以上可能。八木山小学校まで約840mです。		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態：

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030  
 福岡県飯塚市西徳前9-21  
 免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2019年09月11日