小さめの土地です。住宅用地・資材置き場等に最適です。



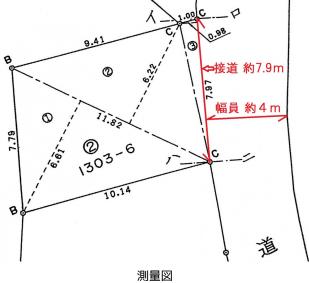


外観



外観

外観



売地

物件番号: b0976105 売買物件 土地

168 万円

価格			168 万円
手数料	300,000円+消費税		
所在地	飯塚市綱分1303-6		
交通	JR後藤寺線上三緒駅 徒歩21分1621m		
	JR後藤寺線下鴨生駅 徒歩25分1969m		
	JR後藤寺線筑前庄内駅 徒歩32分2501m		
	飯塚市栄町公園停 徒歩2分73m		
小学校	庄内小学校 1,827m	中学校	庄内中学校 1,146m
土地面積	公簿 79.73 ㎡	私道	
坪数	24.12坪	坪単価	6.95 万円
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	建築物の高さ制限 高さ限度10m 敷地面積165m 外壁後退1.0m
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	更地	地勢	平坦
条件等	現況渡		
接道	一方道路 方位南 幅員4m 公道 接面7.9m 舗装あり		
引渡し			
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	プロパンガス:個別 電気	水道区分:4	2営 側溝 平坦地
備考等	小さめの土地です。住宅月	用地・資材置:	き場等に最適です。

羊

TEL:0948-22-5734/FAX:0948-22-0030

福岡県飯塚市西徳前9-21

免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年04月18日

物件情報は現況を優先いたします 報酬形態:

株式会社 中本不動産