

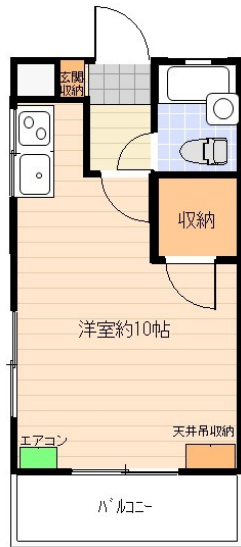
## コンビニ・駅近♪スヌーピーのいるお部屋



外観



居室



間取図



下駄箱付きの玄関

## 賃貸マンション

物件番号：b1179959  
賃貸物件 アパート・マンション

価格	3.1 万円		
手数料	1.1		
間取	ワンルーム（洋10帖）		
所在地	飯塚市新飯塚20-25 305		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅 徒歩5分460m 西鉄バス筑豊（株）飯塚市役所停 徒歩2分131m		
小学校	立岩小学校 1,086m	中学校	飯塚第一中学校 504m
建物面積	24.2 ㎡	建物構造	R C 造
築年月	1982年 2月	建物規模	地上6階 3階部分
現況	空家	賃貸区分	
敷金	無 実費精算	礼金	1ヶ月
保証金	無	更新料	
住宅総合保険	あり 2年 15,000円 あいおいニッセイ同和損保		
家賃保証	加入要 ふれんず宅建保証 賃料等合計100%（30,000円～）+単身特約10,000円 学生プラン10,000円		
引渡し	相談		
管理費	無	契約期間	1年間
共益費	4,000円	雑費	
管理方式		バルコニー	
駐車場	近隣確保 5,000円 距離200m	建物工法	
設備等	プロパンガス:有 電気 水道区分:公営 給湯 エレベータ 敷地内ゴミ置き場 集合郵便受け ガス給湯 システムキッチン キッチン未使用 ガスコンロ設置可 グリル付 コンロ口数(2) コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ バス・トイレ:同室 シャワー トイレ種類:水洗 収納スペース シューズボックス エアコン TVモニタ付きインターホン 2面採光 ベランダ 駅まで平坦 コンビニまで3分以内（240m以内） 角部屋 ペット不可 楽器相談:不可 事務所使用可:不可		
備考等	JR新飯塚駅まで徒歩5分♪		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:借主負担折半

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030  
福岡県飯塚市西徳前9-21  
免許番号:福岡県知事（１０）第８６０３号

取引態様:専任媒介

情報更新日:2025年12月15日