国道２０１号線沿い（飯塚庄内田川バイパス）

賃貸事業用地

物件番号：b1514755
賃貸物件　土地

外観

外観

外観

字図

価格	30 万円		
手数料	賃料1ヶ月分＋消費税		
所在地	飯塚市上三緒920-11		
交通	JR後藤寺線上三緒駅　徒歩19分1481m 福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅　徒歩27分2106m 福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅　徒歩33分2649m 西鉄バス筑豊（株）下三緒停　徒歩8分566m		
小学校	飯塚東小学校 936m	中学校	穂波東中学校 2,601m
土地面積	公簿 1,285 ㎡	私道	
土地権利		用途地域	無指定
最適用途	店舗用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	雑種地
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
現況	更地		
敷金	5ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	
住宅総合保険			
接道	一方道路　方位北　幅員25m　公道　接面52m　舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		契約期間	10年間
設備等	電気　上水道　水道区分:公営　駅まで平坦　整形地		
備考等	国道２０１号線沿い（飯塚庄内田川バイパス） ・建築物の建築又は特定工作物の建設を行う場合は開発許可が必要になります。 ・広告物の面積等によっては屋外広告物の許可が必要になる場合があります。		

物件情報は現況を優先いたします

株式会社　中本不動産

TEL:0948-22-5734／FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（１０）第８６０３号

取引態様:一般媒介

報酬形態:

情報更新日:2024年01月31日