

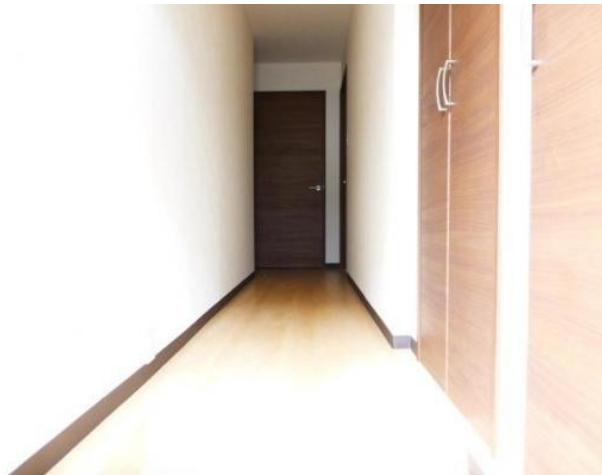
JR新飯塚駅から徒歩6分♪コンビニまで徒歩1分♪



好立地にあるお勧め物件です



間取図



来客時でも、お部屋が見えないように配慮♪



☆お手入れのしやすいキッチンパネル使用☆

## 賃貸マンション

物件番号 : b1532975

賃貸物件 アパート・マンション

4.8 万円

価格	4.8 万円		
手数料	1.1		
間取	1LDK (LDK11・洋5.4)		
所在地	飯塚市新飯塚20-25 103号		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅 徒歩5分 西鉄バス飯塚市役所停 徒歩2分	中学校	飯塚第一中学校 503m
小学校	立岩小学校 1,087m	建物構造	R C 造
建物面積	48.55 m <sup>2</sup>	築年月	1982年 2月
現況	空家	建物規模	地上6階 1階部分
敷金	無 実費精算	礼金	1ヶ月
保証金	無	更新料	
住宅総合保険	あり 2年 18,000円 あいおいニッセイ同和損保		
家賃保証	加入要 ふれんず宅建保証 賃料等合計100% (30,000円～) + 単身特約10,000円		
引渡し	相談		
管理費	無	契約期間	1年間
共益費	4,000円	雜費	
管理方式	バルコニー		
駐車場	近隣確保 6,000円 距離200m	建物工法	
設備等	プロパンガス:有 水道区分:公営 給湯 エレベータ 敷地内ゴミ置き場 集合郵便受け フローリング システムキッチン トイレ バス・トイレ:別室 シャワー 温水洗浄便座 ジャンプードレッサー 室内洗濯機置場 洗面所独立 洗面所にドア 収納スペース ウォークインクローゼット シューズボックス エアコン T Vモニタ付きインターホン スーパーが近い 駅まで平坦 コンビニまで3分以内(240m以内) 階下に住戸なし ペット不可 楽器相談:不可 事務所使用可:不可		
備考等	くらしーど24M:660円/月 飯塚病院・コンビニ・スーパー・飲食店徒歩圏内!		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:借主負担折半

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030  
福岡県飯塚市西徳前9-21  
免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:専任媒介

情報更新日:2025年12月15日