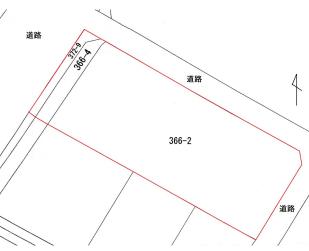
川津交差点近く、好立地ビルテナント!九工大徒歩圏内!



西側より撮影



三方道路になります。



字図



三方道路になります。

賃貸事業用地

物件番号:b1741843 賃貸物件 土地

| | 価格 | | | 42 万円 |
|-------------------------|--------------------|---|-----------|-------------------------------------|
| | 手数料 | 賃料の1ヶ月分+消費税 | | |
| | 所在地 | 飯塚市川津366-2 | | |
| | | JR後藤寺線新飯塚駅 徒歩31分2438m | | |
| 福北ゆたか線(折尾〜桂川)飯塚駅 徒歩38分2 | | | 步38分2945m | |
| ~ | 7.6 | 福北ゆたか線(折尾〜桂川)浦田駅 徒歩45分3440m | | |
| | | 西鉄バス筑豊(株)飯塚農協停 徒歩3分161m | | |
| | 小学校 | 片島小学校 485m | 中学校 | 飯塚第一中学校 1,641m |
| / | 土地面積 | 公簿 1,247.92 ㎡ | 私道 | なし |
| | 土地権利 | | 用途地域 | 準工業地域 |
| | 最適用途 | 店舗用地 | 法令制限等 | 組織(000/超3/模型)配加) 計畫類(1215/42/模型) 超額 |
| - | 都市計画 | 非線引区域 | 地目 | 宅地 |
| | 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| | 現況 | 更地 | | |
| | 敷金 | | 礼金 | |
| | 保証金 | | 更新料 | |
| | 住宅総合保険 | | | |
| | 接道 | 三方道路 方位西 公道 西側 | 、北側、東側に | 接道しています。 舗装あり |
| | 引渡し | 相談 | | |
| | 管理費 | | | |
| | 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 | | | |
| | 設備等 | | | |
| | | ・敷金・保証金等は建物の規模により相談となります。 | | |
| | 備考等 | ・本物件に建物の建築(生コンの使用)する場合は契約の条件として生コン業者の指定があります。 | | |

TEL:0948-22-5734/FAX:0948-22-0030

福岡県飯塚市西徳前9-21

免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年09月24日

物件情報は現況を優先いたします 報酬形態:

株式会社 中本不動産