敷金・礼金無し！！コンビニ徒歩圏内！JR小竹駅まで徒歩13分！



外観



間取図



キッチン



居室

賃貸アパート

物件番号：b2221204
賃貸物件　アパート・マンション

価格	3.8 万円		
手数料			
間取	2DK （DK6帖・洋6帖・洋6帖）		
所在地	鞍手郡小竹町勝野3509－1 102		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)小竹駅　徒歩13分850m 福北ゆたか線(折尾～桂川)鯰田駅　徒歩43分3122m 西鉄バス筑豊（株）小竹局停　徒歩2分118m		
小学校	小竹南小学校 399m	中学校	小竹中学校 2,290m
建物面積	40.04 ㎡	建物構造	鉄骨造
築年月	1997年 7月	建物規模	地上2階 1階部分
現況	空家	賃貸区分	
敷金	無	礼金	無
保証金		更新料	
住宅総合保険	あり 2年 18,000円 あいおいニッセイ同和損保		
家賃保証	加入要 ふれんず宅建保証　賃料等合計100%（30,000円～）+単身特約10,000円　学生プラン10,000円		
引渡し	相談		
管理費	無	契約期間	2年間
共益費	2,000円	雑費	
管理方式		バルコニー	
駐車場	空有 3,300円	建物工法	
設備等	プロパンガス:有　電気　給湯　バス・トイレ:別室　シャワー 温水洗浄便座　シャンプードレッサー　洗面所独立 シューズボックス　エアコン　インターネット使い放題 ブロードバンド:有　専用庭　ペット不可		
備考等	鍵交換代:16,500円，退去時清掃代:38,500円，くらしーど２４M:660円／月 オールフローリングの２DK♪ それぞれの部屋に収納有り。下駄箱付き。		

物件情報は現況を優先いたします

株式会社　中本不動産

TEL:0948-22-5734／FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（１０）第８６０３号

取引態様:一般媒介
報酬形態:借主負担折半

情報更新日:2025年12月18日