水江交差点付近の好立地です！片島小学校・飯塚第一中学校徒歩圏内！！



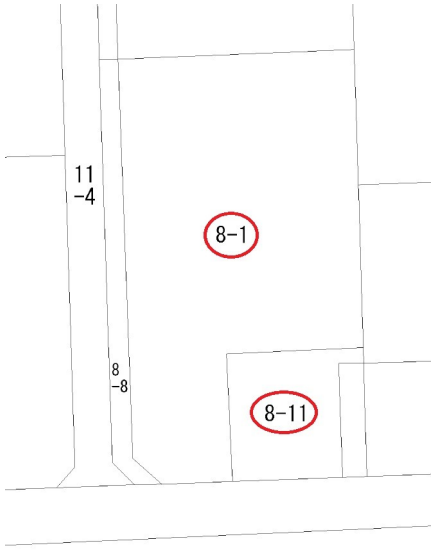
外観



外観



外観



字図

賃貸事業用地

物件番号：b2298321
賃貸物件　土地

価格	22 万円		
手数料	賃料の１ヶ月分＋消費税		
所在地	飯塚市片島二丁目９－１		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅　徒歩28分2018m 福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅　徒歩38分2731m 福北ゆたか線(折尾～桂川)浦田駅　徒歩44分3120m 西鉄バス筑豊（株）西鉄工場停　徒歩2分123m		
小学校	片島小学校 544m	中学校	飯塚第一中学校 1,411m
土地面積	公簿 1,170.93 ㎡	私道	
土地権利		用途地域	準工業地域
最適用途	事業用地	法令制限等	建築基準法22条区域・特別用途地区・（都市機能誘導区域外、居住誘導区域外での建築等の届出が必）
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	更地		
敷金	6ヶ月	礼金	無
保証金		更新料	
住宅総合保険			
接道	角地　方位南　公道　舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		契約期間	
設備等	電気　上水道　水道区分:公営　下水道　駅まで平坦 仲介手数料不要		
備考等	敷金・保証金等は建物の規模により相談となります。 公共下水道を利用する場合は下水道受益者負担金が必要になります。		

物件情報は現況を優先いたします

株式会社　中本不動産

TEL:0948-22-5734／FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（１０）第８６０３号

取引態様:一般媒介

報酬形態:

情報更新日:2026年03月19日