

敷金・礼金無し！！コンビニ徒歩圏内！JR小竹駅まで徒歩13分！



# 賃貸アパート

物件番号：b2307308

賃貸物件 アパート・マンション

|        |   |       |              |
|--------|---|-------|--------------|
| 価格     | 3.9 万円  |       |              |
| 手数料    |   |       |              |
| 間取     | 2DK (DK6帖・洋6帖・洋6帖)  |       |              |
| 所在地    | 鞍手郡小竹町勝野3509-1 103  |       |              |
| 交通     | 福北ゆたか線(折尾～桂川)小竹駅 徒歩13分850m<br>福北ゆたか線(折尾～桂川)鯉田駅 徒歩43分3122m<br>西鉄バス筑豊(株)小竹局停 徒歩2分118m                     |       |              |
| 小学校    | 小竹南小学校 399m   | 中学校   | 小竹中学校 2,290m |
| 建物面積   | 40.04 ㎡   | 建物構造  | 鉄骨造          |
| 築年月    | 1997年7月   | 建物規模  | 地上2階 1階部分    |
| 現況     | 空家  | 賃貸区分  |              |
| 敷金     | 無   | 礼金    | 無            |
| 保証金    |   | 更新料   |              |
| 住宅総合保険 | あり 2年 18,000円 あいおいニッセイ同和損保  |       |              |
| 家賃保証   | 加入要 ふれんず宅建保証 賃料等合計100% (30,000円～) +単身特約10,000円 学生プラン10,000円   |       |              |
| 引渡し    | 相談  |       |              |
| 管理費    | 無   | 契約期間  | 2年間          |
| 共益費    | 2,000円  | 雑費    |              |
| 管理方式   |   | バルコニー |              |
| 駐車場    | 空有 3,300円   | 建物工法  |              |
| 設備等    | プロパンガス:有 電気 給湯 バス・トイレ:別室 シャワー<br>温水洗浄便座 シャンプードレッサー 洗面所独立<br>シューズボックス インターネット使い放題<br>ブロードバンド:有 専用庭 ペット不可 |       |              |
| 備考等    | 鍵交換代:16,500円, 退去時清掃代:38,500円, くらしーど 2<br>4M:660円/月<br>オールフローリングの2DK♪<br>それぞれの部屋に収納有り。下駄箱付き。             |       |              |



物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:借主負担折半

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030  
 福岡県飯塚市西徳前9-21  
 免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年04月16日